

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VOILA

HOTĂRÂREA nr. 36
Din 28 mai 2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați devizului general actualizat, după încheierea contractului de achiziție publică proiectare și execuție lucrări nr. 3172/12.06.2024 pentru obiectivul de investiții „Proiect integrat pentru înființarea rețelei de canalizare menajeră în localitatea Sâmbata de Jos și rețea de alimentare cu apă în localitatea Sâmbata de Jos Comuna Voila, județul Brașov”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, a proiectului tehnic, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Comunei Voila, județul Brașov, întrunit în ședință extraordinară la data de 28 mai 2025, conform art.133 alin. (4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Voila și referatul nr. 2639/27.05.2025 , raportul de specialitate nr. 2640/27.05.2025 al d-nei Gruia Adina- Inspector de specialitate Compartiment implementare proiecte și Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Comunei Voila,

În conformitate cu :

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
- Ordinul nr. 1333/2021 al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 ;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1) și (2) lit. b), alin. (4) litera "d", art.139.alin.(3) litera "d", din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03 iulie 2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Proiect integrat pentru înființarea rețelei de canalizare menajera in localitatea Sâmbata de Jos si rețea de alimentare cu apa in localitatea Sâmbata de Jos Comuna Voila, județul Brașov”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, dupa încheierea contractului de achizitie publica proiectare si execuție lucrări nr. 3172/12.06.2024 cu SC BAREC CONSTRUC BUSINESS SRL- lider asociere, SC TECH IT SOLUTIONS SRL – asociat pentru proiectare, SC MEVA CONCEPT SRL asociat execuție și SC ELECTROSOURCE SRL asociat execuție, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „Proiect integrat pentru înființarea rețelei de canalizare menajera in localitatea Sâmbata de Jos si rețea de alimentare cu apa in localitatea Sâmbata de Jos Comuna Voila, județul Brașov”, dupa incheierea contractului de achizitie publică proiectare și executie lucrări nr. 3172/12.06.2024, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă proiectul tehnic aferent obiectivului de investiții „Proiect integrat pentru infiintarea rețelei de canalizare menajera in localitatea Sâmbata de Jos si retea de alimentare cu apa in localitatea Sâmbata de Jos Comuna Voila, judetul Brasov” întocmit de SC TECH IT SOLUTIONS SRL.

Art. 4. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al COMUNEI VOILA a sumei de 517.149,79 lei, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 5. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6- Începând cu data prezentei se revocă HCL nr. 27/31.03.2025.

Art. 7. - Cu ducere la îndeplinire se încredințează primarul Comunei Voila prin compartimentele de specialitate.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CIUBAN SIMONA**



**Contrasemnează
Secretar General,
BUCELEA MARIA ISABELA**

Prezenta se comunică: 1 ex. Dosar ședință CL, 1 ex. Instituția Prefectului, 1 ex Dosar colecții HCL, 1 ex. Primar, 1 ex. Comp. contabilitate, 1 ex Dosar proiect
Prezenta hotărâre s-a aprobat cu 12 voturi „pentru”.

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „PROIECT INTEGRAT PENTRU INFIINTAREA RETELEI DE CANALIZARE MENAJERA IN LOCALITATEA SAMBATA DE JOS SI RETEA DE ALIMENTARE CU APA IN LOCALITATEA SAMBATA DE JOS, COMUNA VOILA, JUD. BRASOV”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	COMUNA VOILA, JUDETUL BRASOV
Amplasament:	COMUNA VOILA, JUDETUL BRASOV
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	11.327.442,95
din care C+M (lei inclusiv TVA)	7.586.294,72
Curs BNR lei/euro din data 27.09.2021	4,9488
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	10.810.293,16
Valoare finanțată de UAT (lei inclusiv TVA)	517.149,79

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă (PUT FORAT)	m.	0	0
Instalațiile de pompare	buc.	0	0
Stația de clorinare a apei	buc.	0	0
Stația de tratare a apei	buc.	0	0
Conductele de aducțiune	m.	5320	1198850,00
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	0	0,00
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	0	0,00
Rețelele de distribuție	m.	3814	1105500,00
Branșamente individuale	buc.	187	1073872,63
Imprejmuiri	m.	0	0
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	484	0
Total locuitori	loc.	484	0
Total CAP 4 - Retea apa			3378222,63
Total CAP 4 - Apa + canalizare (inclusiv TVA)			9807385,00

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	1250	0
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	1.247,56	0

PREȘEDINTE DE ȘEBINTĂ
CIUBAN SIMONA



Primar

Marcu Rodica

Semnătura



Secretar general
BUCULEA MARIA-ISABELA

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „PROIECT INTEGRAT PENTRU INFIINTAREA REZELEI DE CANALIZARE MENAJERA IN LOCALITATEA SAMBATA DE JOS SI REZEA DE ALIMENTARE CU APA IN LOCALITATEA SAMBATA DE JOS, COMUNA VOILA, JUD. BRASOV”	
Faza SF	SF
Beneficiar (UAT)	COMUNA VOILA, JUDETUL BRASOV
Amplasament:	COMUNA VOILA, JUDETUL BRASOV
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	11.327.442,95
din care C+M (lei inclusiv TVA)	7.586.294,72
Curs BNR lei/euro din data 27.09.2021	4,9488
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	10.810,293,16
Valoare finanțată de UAT (lei inclusiv TVA)	517.149,79

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	1	1984962,42
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	3	728340,00
Rețea de canalizare apă uzată	m.	4181	3132577,73
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar și conducta refulare	m.	1535	349921,20
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0,00
Racorduri individuale	buc.	187	197800,86
Alte capacități: Imprejmuiri SPAU	m.	36	35560,17
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	2503	0
Total locuitori echivalenți	loc.	2503	0
Total locuitori	loc.	2503	0
Total CAP 4 - Rețea canalizare			6429162,37
Total CAP 4 - Apa + canalizare (inclusiv TVA)			9807385,00
Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	0	0
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	0	0
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	0	0
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0
Alte capacități:			
Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)		2500	0
Verificare încadare în standard de cost			
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)		460,35	0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIBAN SIMONA



Secretar general
BUCLEA MARIA ISABECLA

DEVIZ GENERAL DUPA INCREDINTAREA CONTRACTELOR

al obiectivului de investiție : "Proiect integrat pentru înființarea rețelei de canalizare menajera in localitatea Sambata de Jos si rețea de alimentare cu apa in localitatea Sambata de Jos, comuna Voila, jud. Brasov"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	30.500,00	5.795,00	36.295,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	23.500,00	4.465,00	27.965,00
	TOTAL CAPITOL 1	54.000,00	10.260,00	64.260,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	490.878,00	93.266,82	584.144,82
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	120.878,00	22.966,82	143.844,82
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	370.000,00	70.300,00	440.300,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.7	Consultanță	34.500,00	6.555,00	41.055,00
3.8	Asistență tehnică	200.000,00	38.000,00	238.000,00
	TOTAL CAPITOL 3	770.378,00	146.371,82	916.749,82
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6.256.537,58	1.188.742,14	7.445.279,72
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	6.256.537,58	1.188.742,14	7.445.279,72
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.984.962,42	377.142,86	2.362.105,28
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	1.984.962,42	377.142,86	2.362.105,28
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		8.241.500,00	1.565.885,00	9.807.385,00
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	64.500,00	12.255,00	76.755,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	64.500,00	12.255,00	76.755,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	72.981,14	359,24	73.340,38
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	31.875,19	0,00	31.875,19
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6.375,04	0,00	6.375,04
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	31.875,19	0,00	31.875,19
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.855,73	359,24	3.214,97
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	325.851,04	61.911,71	387.762,75
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1.000,00	190,00	1.190,00
TOTAL CAPITOL 5		464.332,18	74.715,95	539.048,13
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		9.530.210,18	1.797.232,77	11.327.442,95
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6.375.037,58	1.211.257,14	7.586.294,72

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	11.327.442,95
buget de stat	10.810.293,16
buget local	517.149,79

Beneficiar:
UAT VOILA, JUDETUL BRASOV
Primar: Marcu Rodica

